



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.01.2023 № 209-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Збышки в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 27.12.2022 № P001-4909656807-67360130,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0080453:204, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения инженерных сооружений местного значения, либо необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков, для муниципальных нужд., в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 11 месяцев.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор № 03/3784-1985-22 от 20.06.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Бакуниным Валерием Николаевичем, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 547 дней; договор № 62269867 от 26.08.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Можайск-Клементьево-Руза-Павлицево-Перецапово», IV техническая категория, код дороги 2180234, пересечение км 6+835, вдоль км 6+835 - км 6+870 (право), врезка км 6+870 (право); согласие, содержащее технические требования и условия № 62269867, выданные Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод низкого давления) в полосе отвода а/д «Можайск-Клементьево-Руза-Павлицево-Перецапово», IV техническая категория, код дороги 2180234, пересечение км 6+835, вдоль км 6+835 - км 6+870 (право), врезка км 6+870 (право).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления, в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М

Глава Можайского
городского округа



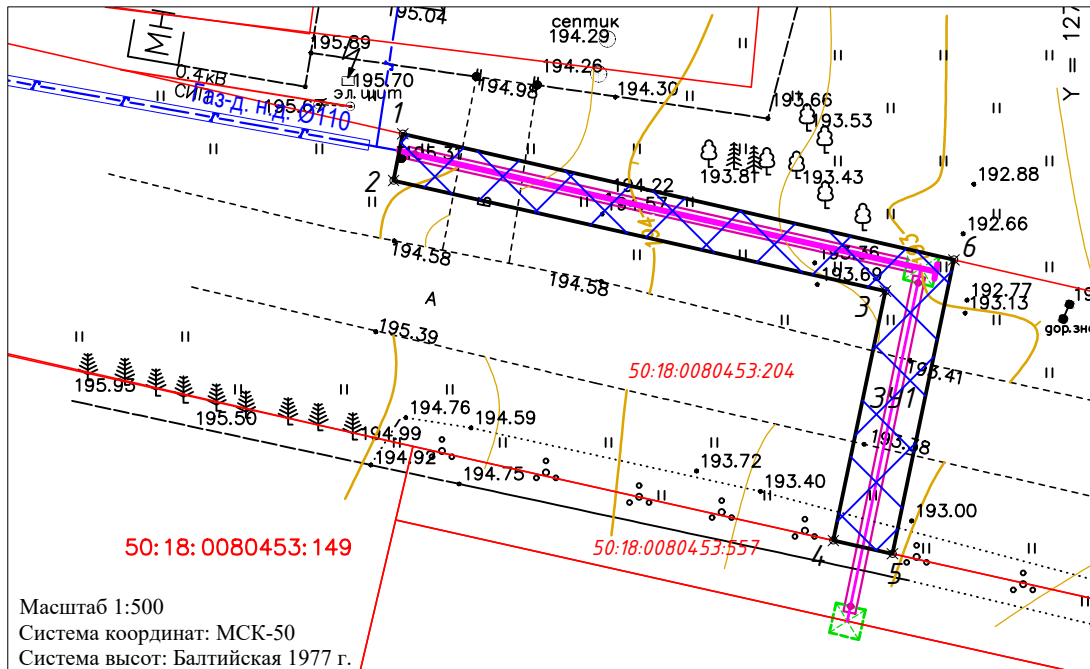
Д.В. Мордвинцев

Схема границ действия сервитута на кадастровом плане территории в границах земельного участка с кадастровым номером 50:18:0080453:204 для строительства объекта "Газопровод низкого давления Р≤5 кПа по адресу: Московская область, Можайский городской округ, д. Збышки, ул. Центральная до границ участка дом 1В"

Вид, номер и дата государственной регистрации права: на участок 50:18:0080453:204: постоянное (бессрочное) пользование, что подтверждается рег.записью от 24 сентября 2018 г № 50:18:0080453:204-50/012/2018-1; собственность, что подтверждается рег.записью от 24 сентября 2018 г № 50:18:0080453:204-50/012/2018-2








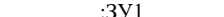
Расположение: Российская Федерация, Московская область, Можайский муниципальный район

Площадь арендуемой части земельного участка: 183 кв.м.



Масштаб 1:500
Система координат: МСК-50
Система высот: Балтийская 1977 г.

Условные обозначения:

-  граница кадастрового квартала
-  граница земельного участка по сведениям ГКН
-  проектируемый газопровод
-  обозначение характерной точки земельного участка
-  50:18:0080453 обозначение кадастрового квартала
-  50:18:0080453:204 номер кадастрового земельного участка
-  :ЗУ1 обозначение образуемого земельного участка
-  испрашиваемый земельный участок

Каталог координат
МСК-50

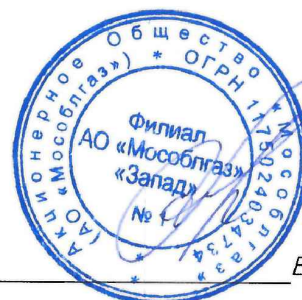
№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	Угол поворота	Дирекцион. угол	S, м
:ЗУ1						
1	1	451689,54	1277757,12	88° 10,7'		
2	2	451686,45	1277756,51	91° 36,6'	191° 3,0'	3,15
3	3	451679,14	1277789,04	269° 7,4'	102° 39,6'	33,34
4	4	451662,66	1277785,6	90° 50,9'	191° 47,0'	16,84
5	5	451661,78	1277789,51	89° 11,6'	102° 37,9'	4
6	6	451681,21	1277793,58	91° 2,8'	11° 49,5'	19,85
1	1	451689,54	1277757,12	88° 10,7'	282° 52,3'	37,4

Площадь объекта: 183 м²

Периметр объекта: 114,59 м



Исполнитель _____ А.А. Дроздов



Заявитель _____ Е.С. Андрущенко